

Arapiles Park

Memoria de calidades



Memoria de calidades

Cimentación y Estructura

Cimentación superficial con zapatas de hormigón armado y muros de contención mediante muro pantalla de hormigón armado.

Estructura de hormigón armado formada por losa maciza en elementos horizontales y pilares de hormigón armado de sección rectangular.

Cubierta

Cubierta plana acabada mediante ajardinamiento con especies de bajo consumo hídrico y espacios de circulación en jardines y acceso hospital Madrid con pavimentos terrizos porosos.

Calidades interiores

- Tabique de fábrica de ladrillo con revestimiento de mortero enfoscado y pintado.
- Solera de Hormigón pulido y rotulación de la circulación y plazas mediante pintura plástica de larga duración.
- Muro perimetral ejecutada mediante cámara bufa terminada en chapa de acero microperforada.
- Techo interior del parking acabado en el forjado reticular visto.

Instalaciones

- Ascensor eléctrico de adherencia con 5 paradas y puertas interiores automáticas de acero.
- Instalación de Ventilación mecánica forzada.
- Instalación de plazas con dotación de carga de vehículo eléctrico, con la posibilidad de personalizar y electrificar cada una de las plazas restantes bajo presupuesto.
- Instalación de alarma y videovigilancia.
- Puerta motorizada de acceso al recinto.
- Instalación de iluminación de todo el aparcamiento mediante alumbrado LED de bajo consumo.